

# Pida Advies

**Referentie:** W01001  
**Plaats:** Loulé, Centrale Algarve  
**Soort project:** Winkel, sieraden, bijoutherieën en accessoires  
**Prijs:** € 60.000 – leasehold -

Goed renderende winkel met sieraden en accessoires in het autovrije centrum van Loulé, in het meest welvarende deel van de Algarve, vlakbij de meest luxueuze golfbanen en resorts.

De winkel is 40m<sup>2</sup> en biedt voldoende ruimte om naast de bestaande producten andere producten aan het assortiment toe te voegen.

De klantenkring bestaat vooral uit expats en toeristen, met name Engelstaligen. De winkel is het gehele jaar, 6 dagen per week geopend; de zomer en de Kerstperiode zijn de beste periodes voor de verkoop van de producten.

De eigenaar overweegt met pensioen te gaan maar is zeker bereid nog enige tijd bij te springen om een nieuwe eigenaar in te werken.

De winkel wordt gehuurd voor € 580 per maand. Het huurcontract loopt 5 jaar en kan worden verlengd. De overname betreft de goodwill, de voorraad en de volledige inventaris. De vraagprijs is € 50.000.





Koopeenhuisinportugal.nl en Pida-Advies zijn handelsnamen van PJ Davelaar Holding B.V.  
Wij adviseren en begeleiden Nederlandstaligen die in Portugal, en met name in de Algarve,  
een huis willen kopen, een bedrijf willen vestigen of willen investeren in bouwgrond of anderszins.

**Contactinformatie:**

**Piet Davelaar**

**telefoon: + (0)653 223 826**

**email: [pjdavelaar@gmail.com](mailto:pjdavelaar@gmail.com)**

**fax: + (0)84 8384671**

**websites [www.koopeenhuisinportugal.nl](http://www.koopeenhuisinportugal.nl) en [www.pida-advies.nl](http://www.pida-advies.nl)**